

УТВЕРЖДАЮ
Главный управляющий директор
ООО «Самарские коммунальные системы»
В.В. Бирюков



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № СКС-2022-В-ИП-7.1.13.42

На выполнение строительно-монтажных работ по объекту:
«Мероприятия, направленные на подключение объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения. Жилой комплекс переменной этажности по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Московское шоссе 19 км, ул. Пятая линия. 2 этап»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	<p>ООО «Самарские коммунальные системы» Почтовый адрес: 443056, г. Самара, ул. Луначарского, д.56 ИНН 6312110828 КПП 631601001 ОГРН 1116312008340 Р\С 40702810903370000034 Филиал ГПБ в г. Самаре К/с 301018100000000000917 БИК 043601917 Главный управляющий директор Бирюков Владимир Вячеславович, действует на основании доверенности № 20 от 20.02.2021г. т.+7 (846) 336-14-02, факс +7(846)336-89-05 e-mail: oks@samcomsys.ru</p>
2	Основание для проведения работ	Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения.
3	Наименование и местоположение объекта	Мероприятия, направленные на подключение объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения. Жилой комплекс переменной этажности по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Московское шоссе 19 км, ул. Пятая линия. 2 этап
4	Источник финансирования	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения.
5	Цель и назначение работы	Устройство канализационных сетей для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения объекта присоединения.
6	Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и	В соответствии с проектом СКС.2022-НК-НК2.

	производительность, для линейных сооружений - протяженность, условный диаметр	
7	Режим работы производства	Непрерывный
8	Состав работ, выполняемых заказчиком	Предоставление проектно-сметной документации.
9	Состав и вид работ, выполняемых подрядчиком	<p>Выполнение комплекса работ по подключению в соответствии с проектом СКС.2022-НК-НК2, настоящим ТЗ и объемами, указанными в сметной документации.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Подрядчик самостоятельно проводит необходимые согласования для получения ордера на производство земляных работ. 2. Разрабатывает и согласовывает с заказчиком детальный график производства работ в течение 5 дней после подписания договора. 3. Разрабатывает и согласовывает с заказчиком проект производства работ (ППР) в течение 5 дней после подписания договора. 4. Разрабатывает и согласовывает с УГИБДД схему организации безопасности дорожного движения. 5. Выполняет работы подготовительного периода: <ul style="list-style-type: none"> • Ограждение территории строительной площадки; • Уточнение и закрепление на местности существующих подземных коммуникаций; • Доставка строительных материалов; • Оборудование специально отведенных мест для нужд пожаротушения; • Оборудование мест для сбора и временного хранения строительных отходов и бытового мусора 6. Выполняет работы основного периода в соответствии с проектной документацией. 7. Обеспечивает присутствие в процессе выполнения работ всех необходимых служб и заинтересованных организаций (газ, связь, электросеть, МПП ВКХ, правообладатели земельных участков и др.), без ведома которых производство работ запрещено, а также при необходимости (в соответствии с требованиями УГИБДД УВД) выполняет установку дорожных знаков при проведении работ на проезжей части дорог, оплачивает снос зеленых насаждений, если такая необходимость возникает. 8. Сдача территории после выполнения благоустройства собственнику по акту. Закрытие разрешения на производство работ. 9. Работы выполнять в соответствии с Постановлением Главы г.о. Самара от 08.08.2019г. № 444 (с изменениями и дополнениями, действующими на момент производства работ).

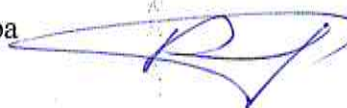
10	Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик / подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	Поставку материалов осуществляет подрядчик. Тип и наименование – в соответствии с согласованным проектом.
11	Состав разделов документации, представляемых подрядчиком и требования к их содержанию	<ol style="list-style-type: none"> 1. Сопроводительное письмо от подрядчика с указанием исполнителей работ и ответственных, о прохождении инструктажа, удостоверений подтверждающих право проведения работ, список техники. Приказы на ответственных работников. 2. Исполнительная документация в соответствии с Приложением №1 к ТЗ. 3. К исполнительной документации приложить: <ul style="list-style-type: none"> - свидетельство, выданное саморегулируемой организацией на выполнение строительно-монтажных работ; - сертификаты на применяемые материалы и оборудование; - исполнительную съемку построенной сети водоотведения, выполненную МП г.о. Самара «Архитектурно-планировочное бюро». 4. Акт выполненных работ по форме КС-2, справка о стоимости работ по форме КС-3, акт о приеме передаче сооружения ОС-1а, акт приемки законченного строительством объекта КС-11.
12	Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Исполнитель до производства работ согласовывает с Заказчиком в письменном виде все отклонения от документов, приложенных к настоящему ТЗ. 2. Изменение утвержденных проектных решений согласовывается Заказчиком и оформляется в письменном виде с уведомлением Исполнителя проектной документации. 3. Согласованные с Заказчиком изменения отражаются в исполнительной документации.
13	Требования к технологическим решениям	В соответствии с проектной документацией, техническим заданием, разработанным ППР, действующими федеральными законами, техническими регламентами, нормами и правилами, и др. нормативными документами.
14	Исходные данные для выполнения работ	Проект СКС.2022-НК-НК2 на выполнение работ по наружным сетям водоотведения.
15	Требования к сметной документации	Сметная документация предоставляется с ведомостью объемов работ.
16	Требования к природоохранным мероприятиям	В соответствии с требованиями природоохранных документов и Законодательства. Обязательное условие – полная уборка и утилизация непригодных материалов.
17	Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-	В соответствии с проектом СКС.2022-НК-НК2.

	планировочным решениям	
18	Требования к схеме планировочной организации земельного участка	В соответствии с проектом СКС.2022-НК-НК2.
19	Технические требования к технологическому оборудованию	В соответствии с проектом СКС.2022-НК-НК2.
20	Требования по утилизации (захоронению) отходов	Образующиеся в процессе работ отходы (за исключением лома цветных и черных металлов) переходят в собственность к подрядчику с момента их образования. Подрядчик обеспечивает соблюдение требований постановления Администрации г.о. Самара от 26.07.2011 №832 и действующего законодательства в области обращения с отходами, в области охраны окружающей среды, несет ответственность, за вывоз, безопасную утилизацию, размещение, за внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду в результате размещения образованных отходов. Подрядчик обязан передать Заказчику по акту приёма передачи образующийся в процессе производства работ лом цветных металлов.
21	Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	В соответствии с требованиями нормативно-технических документов и действующего законодательства.
22	Сроки выполнения работ (по основным этапам)	40 календарных дней с даты подписания договора.
23	Требования по согласованию проектной документации	Все необходимые согласования выполняет исполнитель. Отступления от ведомости объемов работ и сметной документации должны быть согласованы с Заказчиком.
24	Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	Техническая (исполнительная) документация по выполненным подрядным работам в полном объеме должна соответствовать требованиям нормативной документации и Градостроительного Кодекса РФ (Состав - в соответствии с перечнем - Приложение №1 настоящего ТЗ).
25	Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	Исполнительная документация – 3 экз., в том числе 1 экз. – на электронном носителе. Сертификаты качества, накладные на материалы и оборудование не учтенные в базе текущих сметных цен (ТСЦ).- 1 экз. Акты выполненных работ (КС-2, КС-3, ОС-1а, КС-11) - 3 экз.
26	Дополнительные требования и особые условия	1. Подрядчик самостоятельно обеспечивает доступ к месту(ам) производства работ и проводит необходимые согласования со всеми службами, имеющими коммуникации в районе проведения работ.

	<p>2. Перед началом работ Подрядчик шурфованием должен уточнить фактические отметки существующих коммуникаций пересекающих сеть водоотведения. В случае несовпадения с отметками в проекте согласовать изменение с Заказчиком.</p> <p>3. Подрядчик предоставляет еженедельные фотоотчеты о проведении работ.</p> <p>4. По окончании работ Подрядчик предоставляет акт проведения телеинспекции канализационной сети.</p> <p>5. Ограждение мест производства работ выполнять в соответствии с техникой безопасности в строительстве СНиП 12-03-01 «Безопасность труда в строительстве» с использованием для этого щитов ограждения, изготовленных по прилагаемому эскизу или взятых в аренду у заказчика. При необходимости выставить дорожные знаки, указатели, выполнить организацию объездных дорог, освещение.</p> <p>6. Оформление ордера на земляные работы является обязанностью подрядчика.</p> <p>7. В обязанности Подрядчика входят работы по испытанию и промывке сети водоотведения, восстановлению благоустройства в полном объеме.</p> <p>8. Работы не указанные (не учтенные) в проектно-сметной документации, но необходимые для достижения результата по договору подряда, подлежат выполнению подрядчиком в пределах цены договора подряда.</p> <p>9. Гарантия на выполненные работы 5 лет.</p>
--	--

- Приложение:
1. Перечень исполнительной документации оформляемой подрядной строительной организацией при строительстве наружных сетей водоотведения.
 2. Реестр выполненных работ.


Первый заместитель главного управляющего директора
ООО «Самарские коммунальные системы»

 Д.С. Ракицкий

Автор: Антонов В. В.

Дата 09.11.2022 время 14:12

Статус Согласование завершено

Рабочий документ ПТД №: от 09.11.2022
Краткое содержание: ТЗ №КСК-2022-В-ИП-7.1.13.42 - Московское шоссе, 5 линия 2 этап
Ссылка на документ: 

Ответственное лицо: Антонов В. В.

Информация о порядке согласования документа

Рассмотрели

Рязанцев Е. В. ☐

Шипкова Е. Д. ☐

Панов А. Е. ☐

Давыдов И. В. ☐

Ракицкий Д. С. ☐

Параметры и блоки согласования

Рассматривает(ют) сейчас

Никто ☐

Осталось рассмотреть

Никому

Секция согласования документа:

Документ согласовали:

Рязанцев Е. В.

Шипкова Е. Д.

Панов А. Е.

Давыдов И. В.

Ракицкий Д. С.

Документ не согласовали:

Информация о работе:

Рязанцев Е. В. - 09.11.2022 17:36 -> (Согласовал)

*** 09.11.2022 17:42:53. Документ, который должен подписывать Юданычев Д. Е. , перенаправлен заместителю. Визирует - Шипкова Е. Д. ☐

Шипкова Е. Д. - 10.11.2022 08:16 -> (Согласовал)

Панов А. Е. - 10.11.2022 16:03 -> (Согласовал)

Давыдов И. В. - 11.11.2022 08:58 -> (Согласовал)

Ракицкий Д. С. - 14.11.2022 17:12 -> (Согласовал)

Дополнительная информация к согласованию

Перечень исполнительной документации оформляемой подрядной строительной организацией при строительстве и реконструкции наружных сетей водоотведения

- общий журнал производства работ;
- журнал производства земляных работ;
- журнал бетонных работ;
- журнал учёта работы насосов водоотлива из котлованов;
- журнал сварочных работ;
- акты геодезической разбивки трассы;
- схема исполнительной съёмки, выполненная Архитектурно-планировочным бюро на бумажном и электронном носителе в редактируемом формате DWG.

Акты на скрытые работы в соответствии с проектом (с согласованием и пересогласованием по ходу работ) с приложением исполнительных схем, сертификатов и паспортов на материалы и оборудование:

- акты скрытых работ на устройство естественного основания под колодцы, камеры и трубопроводы в котлованах, траншеях;
- акты скрытых работ на устройство искусственных оснований под колодцы и камеры;
- акты скрытых работ по устройству гидроизоляции искусственных оснований под камеры и колодцы;
- акты скрытых работ по устройству подбетонки (предусмотренных проектом) под днища камер и колодцев;
- акты скрытых работ по устройству днища колодцев и камер;
- акты на монтаж элементов камер и колодцев;
- акты скрытых работ на антикоррозионную защиту закладных конструкций (гильзы для прохода трубопроводов) ;
- акты скрытых работ на армирование железобетонных конструкций монолитных камер;
- акты на бетонирование стен монолитных камер и заделку (замоноличивание) проемов сборных железобетонных конструкций камер;
- акты по герметизации узлов прохода трубопроводов через стены камер и колодцев;
- акты скрытых работ по заделке швов стен камер и колодцев;
- акты скрытых работ на выполнение гидроизоляции на участках, подлежащих закрытию грунтом, кладкой стен камер и колодцев;
- акты скрытых работ на устройство каждого предыдущего слоя гидроизоляции до нанесения последующего;
- акты скрытых работ по устройству защитных кирпичных стенок (предусмотренных проектом)
- акты скрытых работ по укладке трубопроводов;
- акты скрытых работ по устройству упоров и неподвижных опор трубопроводов;
- акты скрытых работ по обратной засыпке с уплотнением (песком, грунтом предусмотренных проектом) трубопроводов, траншей и котлованов с приложением результатов лабораторных испытаний плотности грунта;
- акты на монтаж камер, колодцев (установка запорной арматуры, ПГ, плит перекрытий, люков);
- акты на обратную засыпку после наружной гидроизоляции крышек камер и колодцев;
- акты на очистку колодцев.

Акты испытаний

- акт на испытание напорных трубопроводов на прочность и герметичность, как правило, гидравлическим способом (первый - предварительное испытание, выполняемое после засыпки пазух с подбивкой грунта на половину диаметра труб с оставленными открытыми для осмотра стыковыми соединениями; испытание допускается выполнять без участия представителей заказчика и эксплуатационной организации с составлением акта, утверждаемого главным инженером строительно-монтажной организации; второй - приемочное испытание следует выполнять после полной засыпки трубопровода при участии представителей заказчика и эксплуатационной организации, по результатам испытаний должны оформляться акты);
- акт на испытание безнапорных трубопроводов следует проводить на герметичность в два этапа: предварительное (до засыпки) и приемочное (окончательное);
- акт на промывку и дезинфекцию трубопроводов и сооружений хозяйственно-питьевого водоснабжения;
- Исполнительные чертежи, в том числе:
 - схема исполнительной съемки трассы с привязкой камер, колодцев, неподвижных опор, упоров;
 - исполнительный профиль (на проектном профиле другим цветом нанести отметки Архитектурно-планировочного бюро и нанести проложенную трассу);
- Акт на восстановление благоустройства;
- Акт на закрытие ордера;
- Справка о состоянии труб после обратной засыпки (просмотр диагностической лабораторией).

Освидетельствование выполненных работ со стороны ООО «Самарские коммунальные системы» производят: от заказчика – представитель ОКС УКСиР, от службы эксплуатации – представитель ЦЭК.

(Наименование подрядной организации)

ИФ-3.1

«Ресстр выполненных работ (закупок) № за период с 00.00.2022 по 00.00.2022»

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта	Наименование объекта	Вид бизнеса	Подразник (поставщик)/ хозяйственный способ (исполнитель)	№ Договора (Локальной/Объектной сметы)/основание	Предмет договора (вид работ по смете)	Стоимость выполненных работ и затрат, руб. с НДС				Основание для приема работ (№КС-3 от 00.00.2022)
							всего по договору/ смете, руб	с начала работ, руб	с начала года, руб.	за отчетный период, руб	
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12	13
					Договор № от г., доп. соглашение № от г.	Наименование работ по договору					КС-3 № от
					Локальная смета (ПС) №	Наименование сметы					КС-2 № от
					Локальная смета (ПС) №	Наименование сметы					КС-2 № от
					Локальная смета (ПС) №	Наименование сметы					КС-2 № от
Всего по договору											

Руководитель организации

(ф.и.о.)

Исполнитель: