

Приложение № \_\_\_\_\_ к договору подряда  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**АТВЕРЖДАЮ**  
главный управляющий директор  
ООО «Самарские коммунальные системы»

В.В. Бирюков

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № СКС-2022-ХВ-ИП-6.1.19.44

На выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Водопроводная линия Дн-315мм для подключения централизованной системе водоснабжения объекта «Жилой комплекс переменной этажности по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Московское шоссе 19 км, ул. Пятая линия».

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	<p>ООО «Самарские коммунальные системы»  Почтовый адрес: 443056, г. Самара, ул. Луначарского, д.56  ИНН 6312110828 КПП 631050001  ОГРН 1116312008340  РС 40702810903370000034  Филиал ГПБ в г. Самаре  К/с 30101810000000000917  БИК 043601917  Главный управляющий директор Бирюков Владимир Вячеславович, действует на основании доверенности №20 от 20.02.2021г. т.+7(846)336-14-02, факс +7(846)336-89-05  e-mail: oks@samcomsys.ru</p>
2	Основание для проведения работ	Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения
3	Наименование и местоположение объекта	Водопроводная линия Дн-315мм объекта технологического присоединения «Жилой комплекс переменной этажности по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Московское шоссе 19 км, ул. Пятая линия»
4	Источник финансирования	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения.
5	Цель и назначение работы	Устройство водопроводных сетей для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения объекта присоединения
6	Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность, для линейных сооружений - протяженность, условный диаметр	В соответствии с проектом № СКС.2022-НВ-НВ. Водопроводная линия Дн-315мм.
7	Режим работы производства	Непрерывный, без обслуживающего персонала.



8	Состав работ, выполняемых заказчиком	Предоставление проектной документации. Отключение участка водопроводной сети, обеспечение работ по врезке в централизованную систему холодного водоснабжения, переключение абонентов (при необходимости).
9	Состав и вид работ, выполняемых подрядчиком	<p>Выполнение комплекса работ по подключению в соответствии с проектом №СКС.2022-НВ-НВ. Водопроводная линия Дн-315мм, и настоящим ТЗ.</p> <p>1. Подрядчик самостоятельно (за свой счет) проводит согласование проектной документации и необходимые согласования для получения ордера на производство земляных работ.</p> <p>2. Разрабатывает и согласовывает с заказчиком детальный график производства работ в течение 5 дней после подписания договора.</p> <p>3. Разрабатывает и согласовывает с заказчиком проект производства работ (ППР) в течение 5 дней после подписания договора.</p> <p>4. Разрабатывает и согласовывает с УГИБДД схему организации безопасности дорожного движения.</p> <p>5. Выполняет работы подготовительного периода:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ограждение территории строительной площадки;</li> <li>• Уточнение и закрепление на местности существующих подземных коммуникаций;</li> <li>• Доставка строительных материалов;</li> <li>• Оборудование специально отведенных мест для нужд пожаротушения;</li> <li>• Оборудование мест для сбора и временного хранения строительных отходов и бытового мусора</li> </ul> <p>6. Обеспечивает присутствие в процессе выполнения работ всех необходимых служб и заинтересованных организаций (газ, связь, электросеть, МПП ВКХ, правообладатели земельных участков и др.), без ведома которых производство работ запрещено, а также при необходимости (в соответствии с требованиями УГИБДД УВД) выполняет установку дорожных знаков при проведении работ на проезжей части дорог, оплачивает снос зеленых насаждений, если такая необходимость возникает.</p> <p>7. Сдача территории после выполнения благоустройства собственнику по акту. Закрытие разрешения на производство работ.</p> <p>9. Работы выполнять в соответствии с Постановлением Главы г.о. Самара от 08.08.2019 г. № 444 (с изменениями и дополнениями действующими на момент производства работ)</p>
10	Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик /подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и	Поставку материалов осуществляет подрядчик. Тип и наименование – в соответствии с проектом № СКС.2022-НВ-НВ. Водопроводная линия Дн-315мм. Гарантийный срок на запорную арматуру должен составлять 10 лет.



	пр.)	
11	Состав разделов документации и требования к их содержанию	<p>1. Сопроводительное письмо от подрядчика с указанием исполнителей работ и ответственных, о прохождении инструктажа, удостоверений подтверждающих право проведения работ, список техники. Приказы на ответственных работников.</p> <p>2. Исполнительная документация в соответствии с Приложением №1 к ТЗ.</p> <p>3. В состав исполнительной документации приложить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- свидетельство, выданное саморегулируемой организацией на выполнение строительно-монтажных работ;</li> <li>- сертификаты на применяемые материалы и оборудование;</li> <li>- исполнительную съемку сети водоснабжения, выполненную МП г.о. Самара «Архитектурно-планировочное бюро» на бумажном носителе и на эл. носителе в редактируемом формате DWG.</li> </ul> <p>4. Акт выполненных работ по форме КС-2 с визой эксплуатирующего подразделения Заказчика, справка о стоимости работ по форме КС-3, реестр выполненных работ по форме ИФ-3.1 (Приложение №2 к ТЗ) предоставляются не позднее 25 числа отчетного месяца.</p>
12	Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	<p>1. Исполнитель до производства работ согласовывает с Заказчиком в письменном виде все отклонения от проекта.</p> <p>2. Изменение утвержденных проектных решений согласовывается Заказчиком и оформляется в письменном виде с уведомлением Исполнителя проектной документации.</p> <p>3. Согласованные с Заказчиком изменения отражаются в исполнительной документации.</p>
13	Требования к технологическим решениям	В соответствии с проектной документацией, техническим заданием, разработанным ППР, действующими федеральными законами, техническими регламентами, нормами и правилами, и др. нормативными документами.
14	Исходные данные для выполнения работ	Проект № на выполнение работ по наружным сетям водоснабжения.
15	Требования к сметной документации	Сметная документация предоставляется в составе проектной документации.
16	Требования к природоохранным мероприятиям	В соответствии с требованиями природоохранных документов, Законодательства и проектом. Обязательное условие – полная уборка и утилизация непригодных материалов.
17	Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям	В соответствии с проектом № СКС.2022-НВ-НВ.




18	Требования к схеме планировочной организации земельного участка	В соответствии с проектом № СКС.2022-НВ-НВ.
19	Технические требования к технологическому оборудованию	В соответствии с проектом № СКС.2022-НВ-НВ.
20	Требования по утилизации (захоронению) отходов	.Образующиеся в процессе работ отходы (за исключением лома цветных и черных металлов) переходят в собственность к подрядчику с момента их образования. Подрядчик обеспечивает соблюдение требований постановления Администрации г.о. Самара от 26.07.2011 №832 (с изменениями и дополнениями действующими на момент производства) и действующего законодательства в области обращения с отходами, в области охраны окружающей среды, несет ответственность, за вывоз, безопасную утилизацию, размещение, за внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду в результате размещения образованных отходов
21	Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	В соответствии с требованиями нормативно-технических документов и действующего законодательства.
22	Сроки выполнения работ (по основным этапам)	50 календарных дней с даты подписания договора .
23	Требования по согласованию проектной документации	Все необходимые согласования выполняет исполнитель. Отступления от ПСД должны быть согласованы с Заказчиком и внесены в проектную документацию
24	Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	Техническая (исполнительная) документация по выполненным подрядным работам в полном объеме должна соответствовать требованиям нормативной документации и Градостроительного Кодекса РФ (Состав - в соответствии с перечнем - Приложение №1 настоящего ТЗ).
25	Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	Исполнительная документация – 4 экз., в том числе 1 экз. – на электронном носителе. Сертификаты качества, накладные на материалы и оборудование не учтенные в базе текущих сметных цен (ТССЦ).- 1 экз. Акты выполненных работ (КС-2, КС-3, ОС-1а, ОС-3, КС-11) - 3 экз.
26	Дополнительные требования и особые условия	1. Подрядчик самостоятельно обеспечивает доступ к месту(ам) производства работ и проводит необходимые согласования со всеми службами, имеющими коммуникации в районе проведения работ. 2. Подрядчик предоставляет еженедельные фотоотчеты о проведении работ.

	<p>3. Отключение участков трубопровода производится Заказчиком строго по согласованному графику производства работ.</p> <p>4. Ограждение мест производства работ выполнять в соответствии с техникой безопасности в строительстве СНиП 12-03-01 «Безопасность труда в строительстве» с использованием для этого щитов ограждения, изготовленных по прилагаемому эскизу или взятых в аренду у заказчика. При необходимости выставить дорожные знаки, указатели, выполнить организацию объездных дорог, освещение.</p> <p>5. Оформление ордера на земляные работы является обязанностью подрядчика.</p> <p>6. В обязанности Подрядчика входят работы по гидравлическому испытанию, дезинфекции, промывке сети водоснабжения и восстановлению благоустройства в полном объеме.</p> <p>7. Работы не указанные (не учтенные) в проектно-сметной документации, но необходимые для достижения результата по договору подряда, подлежат выполнению подрядчиком в пределах цены договора подряда.</p> <p>8. Гарантия на выполненные работы 5 лет.</p>
--	--

Приложения: 1. Перечень исполнительной документации оформляемой подрядной строительной организацией при строительстве наружных сетей водоснабжения

2. Реестр выполненных работ

Первый заместитель главного управляющего директора  
ООО «Самарские коммунальные системы»

 Д.С. Ракицкий



## **Перечень исполнительной документации оформляемой подрядной строительной организацией при строительстве и реконструкции наружных сетей водоснабжения**

- общий журнал производства работ;
- журнал производства земляных работ;
- журнал бетонных работ;
- журнал учёта работы насосов водоотлива из котлованов;
- журнал сварочных работ;
- акты геодезической разбивки трассы;
- схема исполнительной съёмки, выполненная Архитектурно-планировочным бюро на бумажном и электронном носителе в редактируемом формате DWG.

## **Акты на скрытые работы в соответствии с проектом (с согласованием и пересогласованием по ходу работ) с приложением исполнительных схем, сертификатов и паспортов на материалы и оборудование:**

- акты скрытых работ на устройство естественного основания под колодцы, камеры и трубопроводы в котлованах, траншеях;
- акты скрытых работ на устройство искусственных оснований под колодцы и камеры;
- акты скрытых работ по устройству гидроизоляции искусственных оснований под камеры и колодцы;
- акты скрытых работ по устройству подбетонки (предусмотренных проектом) под днища камер и колодцев;
- акты скрытых работ по устройству днища колодцев и камер;
- акты на монтаж элементов камер и колодцев;
- акты скрытых работ на антикоррозионную защиту закладных конструкций (гильзы для прохода трубопроводов) ;
- акты скрытых работ на армирование железобетонных конструкций монолитных камер;
- акты на бетонирование стен монолитных камер и заделку (замоноличивание) проемов сборных железобетонных конструкций камер;
- акты по герметизации узлов прохода трубопроводов через стены камер и колодцев;
- акты скрытых работ по заделке швов стен камер и колодцев;
- акты скрытых работ на выполнение гидроизоляции на участках, подлежащих закрытию грунтом, кладкой стен камер и колодцев;
- акты скрытых работ на устройство каждого предыдущего слоя гидроизоляции до нанесения последующего;
- акты скрытых работ по устройству защитных кирпичных стенок (предусмотренных проектом)
- акты скрытых работ по укладке трубопроводов;
- акты скрытых работ по устройству упоров и неподвижных опор трубопроводов;
- акты скрытых работ по обратной засыпке с уплотнением (песком, грунтом предусмотренных проектом) трубопроводов, траншей и котлованов с приложением результатов лабораторных испытаний плотности грунта;
- акты на монтаж камер, колодцев (установка запорной арматуры, ПГ, плит перекрытий, люков);
- акты на обратную засыпку после наружной гидроизоляции крышек камер и колодцев;
- акты на очистку колодцев.

## **Акты испытаний**

- акт на испытание напорных трубопроводов на прочность и герметичность, как правило, гидравлическим способом (первый - предварительное испытание, выполняемое после засыпки пазух с подбивкой грунта на половину диаметра труб с оставленными открытыми для осмотра стыковыми соединениями; испытание допускается выполнять без участия представителей заказчика и эксплуатационной организации с составлением акта, утверждаемого главным инженером строительно-монтажной организации; второй - приемочное испытание следует выполнять после полной засыпки трубопровода при участии представителей заказчика и эксплуатационной организации, по результатам испытаний должны оформляться акты);
- акт на испытание безнапорных трубопроводов следует проводить на герметичность в два этапа: предварительное (до засыпки) и приемочное (окончательное);
- акт на промывку и дезинфекцию трубопроводов и сооружений хозяйственно-питьевого водоснабжения;
- Исполнительные чертежи, в том числе:
  - схема исполнительной съемки трассы с привязкой камер, колодцев, неподвижных опор, упоров;
  - исполнительный профиль (на проектном профиле другим цветом нанести отметки Архитектурно-планировочного бюро и нанести проложенную трассу);
- Акт на восстановление благоустройства;
- Акт на закрытие ордера;
- Справка о состоянии труб после обратной засыпки (просмотр диагностической лабораторией).

Освидетельствование выполненных работ со стороны ООО «Самарские коммунальные системы» производят: от заказчика – представитель ОКС УКСиР, от службы эксплуатации — представитель ЦЭВС-2.

(Наименование подрядной организации)

ИФ-3.1

«Реестр выполненных работ (закупок) №, за период с 00.00.2022 по 00.00.2022»

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта	Наименование объекта	Вид бизнеса	Подрядчик (поставщик/ хозяйственный способ (исполнитель))	№ Договора (Локальной/Объектной сметы)/основание	Предмет договора (вид работ по смете)	Стоимость выполненных работ и затрат, руб. с НДС				Основание для приема работ (№КС-3 от 00.00.2022)
							всего по договору/ смете, руб.	с начала работ, руб.	с начала года, руб.	за отчетный период, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12	13
					Договор № от г., доп. соглашение № от г.	Наименование работ по договору					КС-3 № от
					Локальная смета (ЛС) №	Наименование сметы					КС-2 № от
					Локальная смета (ЛС) №	Наименование сметы					КС-2 № от
					Локальная смета (ЛС) №	Наименование сметы					КС-2 № от
Всего по договору											

Руководитель организации

(Ф.И.О.)

Исполнитель: